שלום לכם.

לעיונכם.

אבי.

**From:** Meir Epshtein [mailto:meire1@bezeqint.net]
**Sent:** Monday, August 03, 2015 4:43 PM
**To:** ד.דרורי אדריכלים <office@drori-arch.co.il>
**Cc:** אבי בן-צבי <karekaot@kfm.org.il>; שרי מרק <sary\_mark@live.com>
**Subject:** כפר מנחם הערכת אתר

דודי שלום רב

לאחר בחינת האתרים, מצורפת המלצתנו לשימורם.

מאחר והנחיות התיעוד במחוז דרום אינן מאפשרות כפי שציינו קודם לכן להמליץ בתיעוד,

אנו ממליצים לשמר את האתרים הבאים:

הרציונל מורכב מקריטריונים בהיבט המקומי ובהיבט הארצי שכולם יחד עונים על המבוקש על ידי משרד הפנים לשימור קיבוץ.

נציין שבקיבוץ קיימים אתרים רבים שנשמרים על ידי הקיבוץ וכך גם עתידים להישמר.

לאחר בדיקתנו את התכנון המוצע גם שימורם לא יפגע בתכנון העתידי. הרעיון לשלבם בתכנון המוצע או בתכנון עתידי נוסף .

שימור לא מחמיר (שניתן לבצע בו שינויים)

חדר האוכל

מאפיה

רכטר במרכז (או אחד אחר)מאחר וזה שלב מוקדם של תכנון על ידו ואין בהרבה קיבוצים יחסית.

צריף מחופה לבנים- התפתחות מקומית ושימוש באתר בעל חשיבות בהקשר אומנות מקומית.

מגדל שמירה צפוני או דרומי או שניהם- סמל להגנה מקומית ביחס לאזור.

מגדל המים- סמל קיבוצי מובהק.

שימור מחמיר:

הדשא הגדול ליד חדר האוכל- הרעיון השיתופי הקיבוצי

וואבלים (ייחודיים לקיבוץ – נשמרו וניתן גם להעתיקם)

סילו כמו באלונים- סילו ייחודי לקיבות ולאלונים

אמפיתיאטרון והמבט בין שתי הגבעות (שנשמר גם התכנון המוצע)- ייחודי למקום ומותאם למקום.

כביש היקפי סביב מבני החינוך כחלק מהתכנון הרעיוני של קאופמן

מתחם החינוך מומלץ לשמר את השטח הפתוח בין המבנים ולשמור על הגובה וקנה מידה כקיים.

בד"כ בקיבוצים הקיבוץ מבקש לשמר את המרחב הזה. מבחינתנו אין חובה.

בית הבנים, הספריה והגן. גם אפשרי לשמר. הם במילא יישמרו.

מבני המגורים- לא לשימור כלל.

בהצלחה

שרי ומאיר

**מאיר אפשטיין**

**אדריכלות | עיצוב פנים | שימור**

נייד: 052-8805997   פקס  : 050-8394389

כתובת למשלוח: ת.ד 1503 פרדסיה 4281500

**MEIREPSTEIN.CO.IL** **meire1@014.net.il**