



בקיבוץ

גיליון 152 אדר תשפ"ג פברואר 2023



חברים יקרים שלום וברכה, חודשי החורף כבר כמעט מאחורינו ופנינו אל האביב המסמל התחדשות ופריחה. פרחי הבר כבר מתחילים להראות אותותיהם ברחבי הקיבוץ, וכולנו נהנים מהם במסגרת הסתובבותנו ברחבי השבילים (תודה לד'וז'י שינדלר על התמונות). פורים ופסח מתקרבים במהירות ואיתם פעילות קהילתית מוגברת. קצת ממה שהיה לנו בחודש החולף ולאן פנינו לחודש הקרוב: במהלך חודש פברואר עסקה המזכירות בפגישות משותפות עם ראשי ענפים כסיכום שנת 2022 ותוכניות ל-2023. כמו כן נפגשה עם ועדת תכנון וועדת צמ"ד. פרוטוקולים מסודרים יפורסמו בעלון הבא לאחר סיום עריכתם ואישורם. בנוסף, המזכירות התכנסה לטפל בתיקוף ותיקון הנדרשים בהסדר קרן ערבות (עזרה) הדדית, תקנון הקליטה (שכבר טופל לפני שנתיים ע"י ועדת קליטה וטרם הגיע לשיחת קיבוץ) ותקנון הקיבוץ. במהלך חודש מרץ יתקיימו מפגשי הסברה על אותם התיקונים המוצעים ולבסוף - שיחת קיבוץ וקלפי. נא היערכותכם לחודש עמוס שיחות ומפגשים. חומרי רקע יפורסמו בצמוד להזמנה לשיחות ההסברה. בנוגע לתהליך השייך - השמאי סיים עבודתו אצלנו וכעת אנו ממתנים למפרט הכספי. לכשזה יפורסם יזמנו חברי הקיבוץ ויורשים לשיחת קיבוץ ונתחיל בהיערכות לשלב הגבייה. מבחינת לוחות הזמנים: להערכתנו, את המפרט הכספי נקבל במהלך החודשיים הקרובים (מרץ-אפריל). חשוב להבין כי עם קבלת המפרט הכספי יינתנו לנו חודשיים בלבד לערער על גובה השומה, ולאחר מכן יופק שובר על חלקת המגורים בהתאם להשגות שהוגשו והתקבלו או לא. משמע, עד חודש ספטמבר 2023 אנחנו אמורים להיות כבר אחרי תשלום למנהל.

פגישות עם הבנקים ויועצי משכנתאות מתוכננים כחלק מההיערכות במהלך חודשיים אפריל-יוני '23.

נאחל לעצמנו שומה נמוכה והצלחה בשלב הבא של הליך השייך. בברכת חג אביב שמח! חנן וחלי



דיווח מתוך ישיבת מזכירות-15.01.2023

1/2023

נוכחים: יזהר שרון, נבו מזור, עמית ארגוב, דני אלברט, וידי שקד, עידן קריסטל, ריקי בן אריה, אברהם טולדו וחלי זלינגר
מוזמן קבוע: חנן רוגלין

סדר יום:

1. סיכום פרויקט תשתיות בעמק ועבודות הנוי - מוזמן: אביטל פטיש
2. השקיית נוי ציבורי ע"י חברים ולהפך - מציג עידן קריסטל
3. עדכונים
3.1 אישי
3.2 ביצוע שמאות ע"י רמ"י
3.3 עדכון בדבר הפקדת התב"ע ומעבר לשלב ההתנגדויות
3.4 תחילת עבודה של צוות אורחות חיים (החוברת הכחולה)
3.5 דו"ח חקירה של משרד העבודה

דיון והחלטות:

1. **דיווח סיכום פרויקט תשתיות בעמק ועבודות הנוי** - משתתף: אביטל פטיש
אביטל פירט את תהליכי התכנון של העבודות בעמק על כלל בעלי המקצוע שהיו שותפים בחשיבה ובתכנון של הפרויקט על כל התשתיות שבוצעו בו: רשת מים, ביוב, תקשורת וחשמל. היתה הקפדה לסיים את העבודות התת קרקעיות לפני ביצוע העבודות העיליות. העלות בפועל חרגה ממסגרת התקציב בכ-300 א' ש. הפרש שנבע משינויים בקו הביוב שלא תוכננו, ועבודות נוספות שנערכו במפעל המתכת וברפת באותה ההזדמנות. לעומת זאת, שלב הגיבון הסתכם ב-50 א' ש נמוך מהתכנון. הליך בחירת הקבלן היתה מעט מורכבת משום שהמציעים לא בהכרח נצמדו לדרישות המכרז. לבסוף הוחלט על קבלן מאושר של המועצה. סוכם שבחודש פברואר 23' תיערך בדיקת ריג'קטים ויבוצעו השלמות ככל שיידרש. אביטל הציג כי התכנון כלל הצבת ספסלים וברזיות שלא בוצעו. מציע לקדם את הצבת הספסלים לאחר עונת הגשמים. סיכום דיון:
 - 1.1 המזכירות מברכת על תוצאות עבודות התשתית בעמק ומודה לאביטל ולרוני על השירות שניתן על ידם.
 - 1.2 אחראי הגיבון מטעם הקיבוץ יתאם עם הקבלן סיור ריג'קטים במהלך חודש מרץ 23'.
 - 1.3 הצבת ספסלים וברזיות תועבר לבחינת ועדת תכנון.
2. **השקיית נוי ציבורי ע"י חברים ולהפך**
ככלל חברים טיפחו ומטפחים את השטחים הקרובים לביתם. נראה שיותר ויותר חברים שותלים במטרה להסתיר אזורים בהם קיימת הזנחה או במטרה לייצר פרטיות עבור משפחתם. הבעיה הצפה הינה סביב הרצון להסדיר את המקומות בהם לא קיימת הלימה בין התכנון התב"ע לבין המצב בשטח - נוצרת בעיית גיבון וציפייה של חברים להיות מפוצים על הוצאות המים שהם נדרשים לשלם נוכח טיפוח המרחב הציבורי. החלטה: הנושא יידון בוועדת תכנון ועל פי המלצותיה תפעל המזכירות.
3. **עדכונים ואישורים**
 - 3.1 אישי
 - 3.2 ביצוע שמאות ע"י רמ"י - המזכירות עודכנה על כך ששמאי של רמ"י יתחיל שמאות על חלקת המגורים בשבועות הקרובים.
 - 3.3 הפקדת התב"ע והתנגדויות - הוצג בפני המזכירות משמעות הפקדת התב"ע וכניסה לשלב ההתנגדויות. שלב זה יסתיים ב-07.03.23 לאחריו תתכנס הוועדה המחוזית לקבל החלטות על ההתנגדויות.
 - 3.4 תחילת עבודה של צוות אורחות חיים (החוברת הכחולה) - המזכירות עודכנה כי צוות זה יחל לעבוד ב-01.02.23 בהנחיית דניאלה לבנסארט.

3.5 דו"ח חקירה של משרד העבודה - חנן עדכן על כך שהקיבוץ קיבל התראה בלבד על רקע העסקה בשבת בכלבו שדווח בעבר. המסר שהתקבל מהדו"ח הינו שהקיבוץ רשאי להעסיק את חבריו בלבד או עובדים שאינם יהודים.

רשמה: חלי זלינגר

דיוח מתוך ישיבת מזכירות-01.02.2023

2/2023

נוכחים: יזהר שרון, נבו מזור, עמית ארגוב, וידי שקד, עידן קריסטל, ריקי בן אריה, אברהם טולדו וחלי זלינגר

מוזמן קבוע: חנן רוגלין

מתנצלים: דני אלבירט, יזהר שרון

סדר יום:

1. נוהל ערעורים - מוזמנת: עוה"ד מארי קושניר-הררי
2. חברים בחברות מותנית - מוזמנת: עוה"ד מארי קושניר-הררי
3. עדכונים ואישורים: אישור העלאת פנסיה לפנסייט רשם, מודל ההפעלה בברכה

דין והחלטות:

1. **נוהל ערעורים** - משתתפת: עוה"ד מארי קושניר-
בכפר מנחם ישנן החלטות בתקנון הקיבוץ בנוגע לנוהל הערעורים המפנות לנוהל/ נוהל. הדיון הנוכחי תיקף את הנוהל.
החלטה:
נוהל הערעורים יובא לאישור שיחת קיבוץ
2. **חברים בחברות מותנית** - משתתפת: עוה"ד מארי קושניר-הררי
כחלק מהרצון לפתור את בעיית העמידה מול בנקים בעת עסקת מכר שבין מועמד לחברות לבין יורש, הומצא פתרון ה'חברות המותנית', מעין הצהרת כוונות הדדית לפרק זמן מוגבל. כלומר: מצב בו חבר שהתקבל לחברות אך לא עמד בדרישות הקבלה בתוך פרק זמן קבוע מראש, חברותו פוקעת מאליה.
החלטה:
 - 2.1 יתווסף להצעות התיקון של תקנון הקיבוץ.
 - 2.2 יובא לאישור שיחת הקיבוץ וקלפי
3. **עדכונים ואישורים:**
 - 3.1 פנסייט הרשם המינימלית עלתה ל-4,600 ש. יש לתקן את השלמות הפנסיה בהתאם.
 - החלטה:** המזכירות מאשרת תיקון פנסייט המינימום של הקיבוץ לגובה פנסייט המינימום של הרשם.
 - 3.2 מודל ההפעלה בברכה - למכרז מפעילי הברכה שיצא לפני למעלה מחודש לא ניגשו חברי קיבוץ / תושבים. אחת הפניות שכן הגיעו היא של 'גפן באביב' - אב ובן המנהלים עסק הפעלת בריכות בקיבוצים שונים בדרום. חנן וחלי עדכנו כי הנ"ל עשו רושם חיובי.**החלטה:**
המזכירות מאשרת את ההתקשרות עם 'גפן באביב' תוך דאגה לחבר קיבוץ שילוה את המפעילים מטעמנו בתחום פרסום שעות הפעילות, התקשרות עם חברים ותושבים המבקשים לקיים אירוע בברכה וכו'.

רשמה: חלי זלינגר

תקנות האגודה (להלן – "התקנון") של קיבוץ כפר מנחם

סעיף חדש		סעיף קיים	
<p>תוקפה של החלטת האסיפה הכללית, בדבר קבלתו של אדם כחבר קיבוץ, תשתכלל ותיכנס לתוקפה רק ובכפוף להתקיימות כל התנאים הבאים במצטבר במועדים שיקבעו ע"י הקיבוץ (להלן: "התנאים המתלים"): (א) מעבר למגורי קבע בפועל בקיבוץ בבית מגורי הקבע שלו (ככל שמדובר בקליטה על בסיס מגרש לא מבונה אזי בעת סיום הבניה ואכלוס הבית; (ב) חתימה על כל המסמכים וההסכמים הנדרשים בקשר להליך הקבלה לחברות ו/או הבניה בקיבוץ והשלמת כל התשלומים והביטוחים והעמדת כל הערבויות הנדרשות.</p> <p>עד להתקיימות כל התנאים המתלים (במלואם ובמועדם) לא תיכנס החברות לתוקף והמועמד איננו חבר על כל המשתמע מכך (אין זכות הצבעה וכוד').</p> <p>היה ולא יתקיימו כל התנאים המתלים במלואם במועדם תפקע מאליה החלטת האסיפה בדבר הקבלה לחברות כאילו לא נתקבלה מלכתחילה, וזאת מבלי לגרוע מסעדים אחרים שיהיו לקיבוץ בהתאם לכל הסכם ו/או עפ"י כל דין ו/או החלטות הקיבוץ.</p>	<p align="center">א28</p>	<p align="center"><u>לא קיים</u></p>	<p align="center">א28</p>
<p align="center">שינוי דירות</p> <p>(יג). תשתיות ציבוריות שעוברות בתוך המגרשים ישארו בבעלות הקיבוץ ולא יהיו לחברים זכויות בהן, והאחריות לתחזוקתן, הינה של הקיבוץ ותבצע על חשבונו ואחריותו של הקיבוץ. החברים יאפשרו לקיבוץ ו/או מי מטעמו זכות מעבר וכניסה למגרש לצורך אחזקה, התקנה ותיקון התשתיות הציבוריות, תוך השבת המצב לקדמותו עם סיום העבודות. החברים מנועים מלבצע כל פעולה בתשתיות הציבוריות וכל הסטה ו/או שינוי ו/או הזזה יבוצעו אך ורק בכפוף לאישור הקיבוץ מראש ובהתאם להחלטות הקיבוץ.</p> <p>על מנת להבטיח את האמור בסעיף זה לעיל, רשאי הקיבוץ לרשום (והחברים מחוייבים לאפשר) הערת אזהרה ו/או זיקת הנאה ו/או שיעבוד לטובת הקיבוץ ו/או חברים אחרים.</p>	<p align="center">א44'</p>	<p align="center">שינוי דירות</p> <p>(יג) <u>לא קיים</u>.</p>	<p align="center">א44'</p>
<p>(יד). החברים מחוייבים לבטח את דירתם בקיבוץ בהתאם החלטות הקיבוץ,</p>		<p>(יד). <u>לא קיים</u>.</p>	

סעיף חדש		סעיף קיים	
תוך שלילת זכות השיבוב כלפי הקיבוץ.			
<p>אסיפה כללית יכולה להתקיים בהתכנסות פיסית ו/או באמצעים טכנולוגיים (כגון ZOOM) ובלבד שכל המשתתפים יכולים לשמוע זה את זה בו-זמנית.</p> <p>האמור יחול, בשינויים המחוייבים, גם לגבי קיום ישיבות מזכירות ו/או ועדות שונות בקיבוץ.</p>	א93	לא קיים	א93
<p>ההצבעה תהיה בהרמת ידיים, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בתקנון זה או בהחלטה של האסיפה הכללית או אם דרשה המזכירות או דרש לפחות חבר אחד, כי ההצבעה תתקיים בקלפי.</p> <p>הצבעה בקלפי יכול שתתקיים פיסית ו/או דיגיטלית (ניתן לבצע גם הצבעה משולבת), תוך הבטחת שמירה על חשאיות ההצבעה וזיהוי המצביעים למניעת כפל הצבעות וזיוף זהות.</p> <p>לעניין הוראות תקנון זה דין הצבעה, שבוצעה בקלפי, או החלטה שהתקבלה בקלפי כדין הצבעה, שבוצעה או החלטה שהתקבלה באסיפה הכללית, ובלבד שתוצאות ההצבעה נתפרסמו בביטאון הקיבוץ או על לוח המודעות של הקיבוץ ונרשמו בפרוטוקול. תוקפה של החלטה ממועד ההצבעה ובמקרה של הצבעה בקלפי, העורכת מספר ימים, ממועד ההצבעה האחרון.</p>	96	<p>ההצבעה תהיה בהרמת ידיים, אלא אם דרש, לפחות חבר אחד, מהאסיפה הכללית, כי ההצבעה תתקיים בקלפי.</p> <p>לעניין הוראות תקנון זה דין הצבעה, שבוצעה, או החלטה שהתקבלה בקלפי, או החלטה שהתקבלה באסיפה הכללית, ובלבד שתוצאות ההצבעה נתפרסמו בביטאון הקיבוץ או על לוח המודעות של הקיבוץ ונרשמו בפרוטוקול. תוקפה של החלטה ממועד ההצבעה ובמקרה של הצבעה בקלפי, העורכת מספר ימים, ממועד ההצבעה האחרון.</p>	.96
<p>ערעור</p> <p>לחברי הקיבוץ זכות ערעור על החלטות הרשויות המוסמכות של הקיבוץ. נוהל הערעורים ודרכי שמיעתם, לרבות קביעת המוסדות שישמעו ערעורים אלה, ייקבעו על ידי האסיפה, ובלבד שבכל מקרה ניתן יהיה להביא ערעור בפני האסיפה, בתוך 14 יום ממועד פרסום ההחלטה, לדרישת לפחות 10% מכלל חברי הקיבוץ.</p>	111	<p>לחברי הקיבוץ זכות ערעור על החלטות הרשויות המוסמכות של הקיבוץ. נוהל הערעורים ודרכי שמיעתם, לרבות קביעת המוסדות שישמעו ערעורים אלה, ייקבעו על ידי האסיפה, ובלבד שבכל מקרה יהיה כל חבר רשאי אם לא בא על סיפוקו בדרגות הערעור השונות, להביא, תוך זמן סביר, את</p>	111

סעיף חדש		סעיף קיים	
<p style="text-align: center;">דיון חוזר</p> <p>האסיפה הכללית תשמש דרגת דיון סופית הן בערעור המובא בפניה והן בכל עניין המובא להחלטה כדרגה ראשונה.</p> <p>על אף האמור, האסיפה הכללית רשאית להתיר דיון חוזר בפניה, ולקבוע כללים ונוהל בקשר לעניינים ולנסיבות שבהם יישמע דיון חוזר כאמור, בהתקיים כל התנאים המצטברים הבאים:</p> <p>הבקשה לדיון חוזר הוגשה ליו"ר המזכירות על ידי אחד מהנ"ל:</p> <p>(1) המזכירות; (2) נמחק.</p> <p>(3) לפחות 30% מכלל חברי הקיבוץ, ובכל מקרה לא פחות ממספר חברי הקיבוץ, המהווים את הרוב הנדרש לקבלת החלטה בנושא הרלבנטי, ככל שהנושא מחייב קבלת החלטה ברוב גבוה מרוב רגיל.</p> <p>האסיפה הכללית אישרה את הבקשה לדיון חוזר ברוב רגיל מכלל המצביעים בעד ונגד.</p> <p>בכפוף לאמור לעיל, החלטת האסיפה הכללית בדיון החוזר תגבר על ההחלטה המקורית של האסיפה באם תתקבל ברוב הנדרש באותה עת לאישור ההחלטה הרלבנטית.</p> <p>נקבע דיון בערעור, או נקבע דיון חוזר כאמור, לא יעוכב ביצוע ההחלטה, שעליה מערערים, אלא אם החליטה האסיפה הכללית אחרת, בהחלטה כללית לעניינים מסויימים או בהחלטה מיוחדת לעניין הנידון.</p>		<p>ערעורו בסוגיה, הנוגעת אליו באופן אישי וישר, ובתוך זמן סביר, בפני האסיפה הכללית וכל החלטה כללית/ציבורית תובא לערעור בפני האסיפה לדרישת לפחות 10% מכלל חברי הקיבוץ.</p> <p>האסיפה הכללית תשמש דרגת דיון סופית הן בערעור המובא בפניה והן בכל עניין המובא להחלטה כדרגה ראשונה.</p> <p>על אף האמור, האסיפה הכללית רשאית להתיר דיון חוזר בפניה, ולקבוע כללים ונוהל בקשר לעניינים ולנסיבות שבהם יישמע דיון חוזר כאמור, בהתקיים כל התנאים המצטברים הבאים:</p> <p>הבקשה לדיון חוזר הוגשה ליו"ר האסיפה הכללית על ידי אחד מהנ"ל:</p> <p>(1) המזכירות; (2) לפחות 10% מכלל חברי הקיבוץ ובלבד שחלפה שנה ממועד הדיון הקודם בעניין הרלבנטי;</p> <p>(3) לפחות 30% מכלל חברי הקיבוץ, ובכל מקרה לא פחות ממספר חברי הקיבוץ, המהווים את הרוב הנדרש לקבלת החלטה בנושא הרלבנטי, ככל שהנושא מחייב קבלת החלטה ברוב גבוה מרוב רגיל.</p> <p>האסיפה הכללית אישרה את הבקשה לדיון חוזר</p>	

סעיף חדש		סעיף קיים	
		ברוב רגיל מכלל המצביעים בעד ונגד. בכפוף לאמור לעיל, החלטת האסיפה הכללית בדיון החוזר תגבר על ההחלטה המקורית של האסיפה באם תתקבל ברוב הנדרש באותה עת לאישור ההחלטה הרלבנטית. נקבע דיון בערעור, או נקבע דיון חוזר כאמור, יעוכב ביצוע ההחלטה, שעליה מערערים, אלא אם החליטה האסיפה הכללית אחרת בהחלטה כללית לעניינים מסויימים או בהחלטה מיוחדת לעניין הנידון. האמור לא יפגע בהוראות סעיף 91.	
ככל שיקבע מנגנון יישוב סכסוכים אחר במסגרת ההסדר המפורט לשיוך נכסים, יגבר האמור במי מההסדרים המפורטים על הקבוע בסעיף זה.	(ב) 113	ככל שיקבע מנגנון יישוב סכסוכים אחר במסגרת ההסדר המפורט לשיוך דירות או במסגרת ההסדר המפורט לשיוך נכסים, יגבר האמור במי מההסדרים המפורטים על הקבוע בסעיף זה.	(ב) 113
מחלוקות הקשורות לשיוך דירות יתבררו בהליך בוררות שיתנהל במוסד לבוררות וגישור של התנועה הקיבוצית או בפני בורר שימונה בהסכמת הצדדים.	(ב1)		

דף הסבר לתיקון תקנון קיבוץ כפר מנחם

תיקון התקנון מבוצע לצרכי התאמתו להחלטות הקיבוץ בנוגע לשיוך דירות, לנוהל הערעורים ונוהל הקליטה המעודכנים ועדכונים ברוח התקופה.

• **הוספת סעיף 28א – היות ו-**

1) חלק מהנקלטים אינם עוברים למגורים בבית הקבע שלהם בקיבוץ בסמוך למועד הצבעת האסיפה בדבר הקבלה לחברות (בדר"כ מטעמי שיפוץ או בניה או שילוב במערכות חינוך) ולעיתים עוברים לבית זמני בקיבוץ אותו עליהם לפנות תוך המועד שנקבע לכך.

2) לעיתים הם נדרשים להשלים תשלומים לאחר ההצבעה (כגון מטעמי משכנתא).

הוגדר כי החלטת האסיפה בדבר הקבלה לחברות לא תיכנס לתוקף במועד ההצבעה אלא רק עם השלמת כל ההתחייבויות והמעבר בפועל למגורי קבע בקיבוץ במועדים שיקבעו על ידי הקיבוץ, ועד אז הם אינם חברים (לא מצביעים, לא זכאים לערבות הדדית וכד') ובמקרה של אי התקיימות התנאים במועד פוקע מאליו אישור האסיפה. זאת בשונה מהמצב כיום שלפיו החברות מתחילה במועד אישור האסיפה וציאה לחופשה עד למעבר למגורים בקיבוץ.

• **הוספת סעיף 44א(ג) – התשתיות הציבוריות, שעוברות במגרשים משויכים, יישארו בבעלות הקיבוץ, שיהיה אחראי על תחזוקתן. החברים יאפשרו כניסה ומעבר במגרשים לצורך כך תוך התחייבות הקיבוץ להשבת**

מצב לקדמותו. כל הסטה ו/או שינוי ו/או שדרוג בתשתיות הציבוריות לא יבוצע אלא באישור מראש של הקיבוץ.

• **הוספת סעיף 44(יד) -** גם אחרי השיוך החברים מחויבים לבטח דירתם באופן עצמאי או באמצעות הקיבוץ, בהתאם להחלטות הקיבוץ, תוך שלילת זכות השיבוב כלפי הקיבוץ.

• **סעיף 93א -** הותאם לרוח התקופה המאפשרת קיום אסיפות גם באמצעים טכנולוגיים דוגמת הזום. כנ"ל לגבי ישיבות מזכירות.

• **סעיף 96 -**

○ נוסח הסעיף המתוקן מאפשר הצבעה בקלפי (במקום הרמת יד) אם נקבע כך בתקנון לדוגמה סעיף 118 לתקנון קובע מפורשות חובת הצבעה בקלפי) או בהחלטת אסיפה (שהרי ברור שהאסיפה יכולה להחליט ברוב קולות להעביר עניין להצבעה בקלפי) או לדרישת המזכירות או לדרישת חבר אחד (קיים גם כיום).

○ ברוח התקופה הוספה התייחסות מפורשות לאפשרות לקיים קלפי פיזית או דיגיטלית או גם וגם.

• **סעיף 111 -**

○ הסעיף תוקן כך שערעור בכל עניין, אישי או ציבורי, כפוף לבקשה של לפחות 10% מכלל חברי הקיבוץ, זאת בעיקר על מנת לייתר דיונים בנושאים שאין בהם עניין ולו לעשירית מכלל החברים.

○ על מנת לייצר ודאות הוגדר הזמן להגשת ערעור ל-14 יום (במקום "זמן סביר" שאין בו ודאות).

○ דיון חוזר בנושא שכבר נדון והוכרע באסיפה ראוי לקיים רק אם לקבוצה משמעותית של חברים יש עניין בכך, זאת במטרה לכבד את החלטות הרוב ולמנוע דיונים חוזרים ונשנים בסוגיות שהציבור כבר אמר את דברו לגביהם, וללא קשר למשך הזמן שחלף מאז קבלת ההחלטה.

○ בהתאם בוטל ס"ק 2 ונותרו 2 אפשרויות להגשת בקשה לדיון חוזר - (1 ע"י המזכירות ו-2) ע"י 30% מכלל חברי הקיבוץ או הרוב הנדרש לקבלת ההחלטה (ככל שמדובר בהחלטה שמחייבת רוב מיוחד).

○ ברירת המחדל שונתה כך שערעור או דיון חוזר לא יעכבו ביצוע החלטה תקפה אלא אם תחליט האסיפה הכללית מפורשות אחרת.

○ נמחקה הפניה לא רלבנטית לסעיף 91.

• **סעיף 113(ב) ו-(ב1) -** הסעיף מעגן מפורשות את הוראות הסדר השיוך בדבר ברור מחלוקות בעניינים הקשורים לשיוך דירות במסגרת ברורות במוסד לבוררות של התנועה הקיבוצית או בפני בורר מוסכם.

נוהל ערעורים - קיבוץ כפר מנחם

להלן מובא נוהל ערעורים, אשר נכתב בהתאם להוראת סעיף 111 לתקנון הקיבוץ (להלן: "**התקנון**"), ולפיו נוהל הערעורים ודרכי שמיעתם, לרבות קביעת המוסדות שישמעו ערעורים אלה, ייקבעו על ידי האסיפה הכללית.

הנוהל כתוב בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד ומתייחס לזכר ונקבה כאחד.

להסרת כל ספק, מובהר, כי נוהל זה עוסק בערעור על החלטות רשויות מוסמכות של הקיבוץ ואינו עוסק **בדיון חוזר** לגבי עניין שנדון והוכרע על ידי האסיפה הכללית (בין בערעור המובא בפניה ובין בכל עניין המובא להחלטתה כדרגה ראשונה) לגבי יחולו ההוראות הרלבנטיות הקבועות בסעיף 111 לתקנון הקיבוץ.

פרסום החלטות ותקפותן:

1. כל ההחלטות שתתקבלנה על ידי המזכירות, הנהלה עסקית ו/או מי מהועדות הרשמיות של הקיבוץ תפורסמנה בצורה פומבית בדפי מידע לחבר ו/או באתר האינטרנט של הקיבוץ (להלן: "**החלטה**"). למוסד מקבל החלטה נתון שיקול הדעת שלא לפרסם החלטה או חלק מהחלטה הנוגעת לעניין אישי של חבר או לחלופין לפרסמה באופן כללי בלבד. אין באמור כדי לגרוע מן החובה למסור העתק מהחלטה פרטית הנוגעת לחבר, באמצעות דוא"ל או בהנחתה בתיבת הדואר הפרטית שלו בקיבוץ.

2. החלטות שכוללות מידע של הקיבוץ, שלדעת מקבל החלטה יש להגן עליו, יפורסמו באופן כללי בלבד.

3. כל החלטה תיכנס לתוקפה מיום קבלתה (בכפוף לפרסומה, כאמור לעיל) אלא אם נקבע מועד מאוחר יותר בגוף החלטה.

הגשת ערעור

4. **למי מגישים את הערעור**

- ערעור יוגש לידי הגוף אשר נקבע בהסדר או בתקנון הרלוונטי כגוף אליו מערערים.
בהעדר קביעה כאמור, יחולו הכללים הבאים:
- א. ערעור בנושא עליו אמונה ההנהלה העסקית בקיבוץ יוגש להנהלה העסקית.
 - ב. ערעור בכל נושא אחר, לרבות ערעור על החלטת ההנהלה העסקית ו/או על החלטות של בעלי תפקידים או ועדות אחרות בקיבוץ שאינן כפופות להנהלה העסקית, יוגש למזכירות. גם ערעור על החלטת מזכירות בנושא שנדון על ידה כערכאה ראשונה יוגש למזכירות כבקשה לדיון חוזר בפניה.
 - ג. ערעור על החלטה שהתקבלה במזכירות, לרבות בערעור שבפניה, ידון באסיפה הכללית של הקיבוץ בתנאים הקבועים בתקנון הקיבוץ.

5. מי יכול להגיש ערעור

- ערעור שמוגש בהתאם לקבוע לעיל יוגש בהתאם לתנאים הבאים:
- א. כל חבר אשר רואה עצמו נפגע מהחלטה שהתקבלה בעניינו האישי רשאי להגיש ערעור.
 - ב. ערעור על החלטה בעניין, שאינו עניין אישי של חבר ספציפי, יוגש על ידי לא פחות מ-10% מחברי הקיבוץ החתומים על הערעור ותוך ציון שמו של חבר אחד, המרכז את הטיפול בערעור בשם כולם והוא יחשב כ"מערער" לצרכי נוהל זה.
 - ג. על הגשת ערעור לאסיפה, יחולו הוראות סעיף 111 לתקנון הקיבוץ.

6. הגשת הערעור וניהולו

- א. הערעור יוגש **בכתב**, לא יאוחר מ-14 יום מיום פרסום ההחלטה או קבלתה על ידי המערער (לפי המוקדם מביניהם).
 - ב. ערעור שלא יוגש במועד לא ידון, אלא אם הוצגו **בכתב** נסיבות מיוחדות לשיהוי בהגשת הערעור, שאושרו על ידי הגוף הדין בערעור.
 - ג. דיון בערעור יקבע 30 ימים לכל המאוחר מיום הגשת הערעור.
 - ד. המערער יוזמן להציג את ערעורו בפני הגוף הרלוונטי והוא יוכל להגיע לדיון עם אדם אחד נוסף מטעמו; כן יוזמן בעל תפקיד אשר יציג את נימוקי ההחלטה עליה הוגש הערעור. ככל שמדובר בערעור, שאיננו בעניין אישי, יוכלו להגיע לדיון עד 3 נציגים.
 - ה. הדיון בערעור יתקיים ללא נוכחות המערער ובעל התפקיד (אלא אם בעל התפקיד הוא חלק מהגוף הדין בערעור).
- להסרת הספק, מובהר, כי האמור לא יחול לגבי ערעורים לאסיפה הכללית של הקיבוץ, אשר החבר המערער זכאי להיות נוכח באסיפה בכל שלבי הערעור.
- ו. ככל שלא יגיע המערער לדיון אליו הוזמן, תחשב אי ההגעה כוויתור על הערעור אלא אם יוצגו **בכתב** נסיבות מיוחדות ומנומקות לאי ההגעה שיאושרו על ידי הגוף הדין בערעור.
 - ז. ההחלטה בערעור תועבר למערער בכתב בתוך 21 ימים מיום הדיון בערעור. לאחר מכן, וככל שההחלטה נוגעת לעניין ציבורי, תפורסם ההחלטה לציבור באמצעים המקובלים, כמפורט לעיל.
7. במקרה בו לא בא המערער על סיפוקו מתוצאת הערעור, ניתן להגיש ערעור לאסיפה הכללית בהתאם לקבוע בסעיף 55 לעיל.
 - למען הסר ספק, על החלטה שהתקבלה באסיפה הכללית (לרבות בערעור שנדון בפניה) לא ניתן להגיש ערעור אלא בקשה לדיון חוזר, בהתאם לכללים הקבועים לעניין זה בתקנון הקיבוץ.
 8. ערער בפני האסיפה הכללית מותנה בהסרת כל חיסיון מן הפרטים הנוגעים לערעור.

פרוטוקול ישיבת ועדת תכנון 12.2.2023

נוכחים: איה פינקוס, חנן רוגלין, רונן סעידי, וידי שקד, אסא ברק, דרור אבודרם, ענת מוגילנר

מטרות הישיבה:

1. עידו אלמן – נושא פרטי
2. חלקה 243 – דיון בבקשה מתוקנת
3. חלקה 198 – דיון בבקשה מתוקנת
4. פניית אביטל – סימון חנית נכים
5. הצעה לפתרון – כביש מזרחי
6. נטיעות טו בשבט - השקיה

עיקרי הדיון והחלטות

1. **עידו אלמן – מפורט בפרוטוקול פנימי**
עידו הציג את בקשתו ולאחר מכן התקיים דיון. החלטת הועדה הועברה למזכירות
2. **חלקה 243 – דיון בבקשה מתוקנת**
הוגשה תוכנית מתוקנת, לאור הערות שהועברו לאדריכלית המשפחה. נשארו נושאים לתיקון: בעקבות הבנייה במגרש זה, נחסם הניקוז הטבעי בחלק מגינת השכן הצמוד. כמו כן לא נראה פתרון ניקוז במגרש הבונה עצמו.
החלטה: יש לבקש תוכנית מתוקנת בשנית, הכוללת פתרון ניקוז גם אצל החברים הבונים וגם לניקוז השכן. לאחר פתרון, על החבר הבונה ליידע את השכנים בפתרון ולקבל את חתימתם על גבי תוכנית פיתוח.
3. **חלקה 198 – דיון בבקשה מתוקנת**
הוגשה תוכנית מתוקנת, לאור הערות שהועברו לאדריכלית המשפחה.
נשארו נושאים לתיקון: לא ניתן לראות את גבולות המגרש בתוכנית, יש לציין באופן ברור. יש לציין להריסה את הסככה המזרחית. קיים חיזוק לגג, במידה ומשתנה גובהו, יש להראות זאת בתוכנית.
החלטה: לבקש תיקון התוכנית בהתאם, ולאחר מכן ניתן לאשר.
4. **פנייה לסימון חנית נכים**
התקבלה פנייה לסימון חנית נכים בצמוד לרמפה שעולה לחדר אוכל. ענת וחנן ביצעו סיור במקום להבנת האפשרויות.
החלטה: במקום ספציפי זה, המהווה כניסה ויציאה גם למשאיות רחבות, קיבוע חניה לנכים יהווה מכשול. יסומנו 2 חניות נכים בחניה של המועדון, במקום הקרוב ביותר לחדר האוכל שממנו ניתן לעלות בקלות למדרכה שבה קיימת אבן שפה מונמכת.
5. **הצעה לפתרון – כביש מזרחי**
בעקבות פגישה של ענת עם משפחת אבירם המתגוררת ליד הכביש המזרחי, הוצגו הסכנות בכביש זה, ועלו מספר בקשות ופתרונות אפשריים שיהיו זמניים כרגע. הנושא הובא לדיון בישיבה.
הועלתה הצעה לחסימה של חלק מהכביש באופן זמני עד מציאת פתרון קבע, והסטת המכוניות לשביל המזרחי שיורד לכיוון הרפת.
החלטה: השביל המדובר אינו סלול ולא מוגדר ככביש. לא נחליף בעיה בבעיה אחרת. הכביש הזה יטופל כחלק ממערך כללי של תנועה בקיבוץ.
6. **נטיעות טו בשבט - השקיה**
במיקום המתוכנן לנטיעות אין מערכת השקיה.
ביקשנו לקבל תוכנית למיקום החיבור והעברת הצנרת – ע"פ תוכנית זו קיימת חציה של שביל נסיעה והתוואי ארוך.
החלטה: יש לבחון אופציה להתחברות באזור הרפת, כולל הרכבת מונה מים ייעודי למקום החדש.



שלום חברות חברים,

עדכון קצרצר:

פנסיות המינימום של הרשם:

אחרי שלוש שנים בהן הוקפא השכר הממוצע במשק בשל משבר הקורונה, ואיתו הוקפאה גם פנסיות הרשם, התפרסם השכר הממוצע הקובע ל-2023 לפי סעיף 1 לחוק ביטוח לאומי - 11,730 ש. לפיכך, פנסיות הרשם המעודכנת ל-2023 עומדת על - 4,692 ש, עלייה של 12.5% לעומת פנסיות הרשם הקודמת שעמדה על **4,172 ש.** לידיעתכם - בתלוש הפנימי של ינואר 2023, בוצעה השלמה לכל החברים אל מול פנסיות הרשם החדשה - לאחר אישור המזכירות.

השפעות נוספות של עליית השכר הממוצע במשק:

השכר הממוצע במשק לפי ביטוח לאומי קובע גם את שכר המינימום שצפוי לעלות החל מאפריל השנה ב-272 ש לחודש ולעמוד על 5,572 ש לחודש במקום 5,300 ש לחודש. לפיכך, הקיבוצים שקובעים הפקדת מינימום לפנסיה בהתאם לשכר המינימום יצטרכו לעדכן את ההפקדה בהתאם החל מאפריל: לפי 20.83% מהשכר - 1,160 ש לחודש. מכאן, שחברים אשר משלמים לפנסיה מתקציבם או לחילופין משלמים את הפרמיה במלואה, עלינו לחייבם **במינימום** 1,160 ש. וזאת כמובן, אל מול בדיקה של היועצים הפנסיונים של הקיבוץ באם החבר מגיע אל פנסיות הרשם החדשה.

ועדת פנסיה - כפר מנחם

לחברים שלום רב,

ברצוני לשתף אתכם בדברים שקורים פה בהנהלת חשבונות של הקיבוץ מאז תחילת שנת 2023: **הנהלת חשבונות של אגודת מתיישבי כפר מנחם** - החל מה 1.1.23 קיבלנו לניהול את הנהלת החשבונות של האגודה וכעת אנו שוקדים על הטמעתה אצלנו.

עובדת חדשה - עם קבלת הנהלת החשבונות של האגודה קלטנו עובדת נוספת - אפרת כהן - שכבר נכנסה עמוק לתוך העבודה, נאחל לה ולנו הצלחה רבה.

החלפת תוכנת הנהלת חשבונות - ב 1.1.23 נפרדנו מתוכנת ה"עדי" ששירתה את הנהלת החשבונות של הקבוץ נאמנה מזה כ-30 שנה ועברנו לתוכנת חשבשבת. החלפת תוכנה היא אירוע לא פשוט ולוקח זמן עד שלומדים ומתרגלים אליה ויתכנו טעויות, עיוותים ואיחור במתן הנתונים בתקופה הקרובה. נבקש סבלנות והבנה בחודשים הקרובים עד שנתייצב.

החלפת הגזבר - גל לווינהיים סיים את תפקידו כגזבר הקבוץ בסוף ינואר 2023 נודה לו ונאחל לו הצלחה, בתקופה הקרובה אני, יעד אקה את תפקידי הגזברות ביחד עם שאר צוות הנהלת החשבונות וככל שיש פניות לגזבר אני הכתובת.

חיובי תקציב אישי ינואר 2023 - בשל החלפת התוכנה חלוקת התקציבים וחיובי תקציב ינואר 2023 לא יחייבו ב-20 לחודש וידחו בכמה ימים כמו כן פורמט דפי התקציב ישתנה בשל שינוי התוכנה, גם לזה נתרגל. לסיום, אנו בטוחים שבעוד חודשים בודדים הדברים יתיישרו ורק נהנה מתוכנה מודרנית ושרותית יותר, בינתיים נבקש מעט סבלנות והבנה וככל שיש שאלות, הערות והארות אשמח שתכתבו לי

במייל yaadba@gmail.com

בברכה

יעד ביטנר - חשב הקיבוץ